

Soho Boutique Hotels abre un hotel de 4 estrellas en el Palacio de Pombo en Santander tras un acuerdo de rehabilitación con MAZABI

- **El palacio del siglo XIX estrena una reforma integral tras una inversión de más de ocho millones de euros**
- **Ubicado en pleno centro de Santander, el edificio contará con 64 habitaciones y también albergará las instalaciones del Real Club de Regatas de Santander**
- **La rehabilitación de este activo y su apertura se enmarcan en la estrategia de MAZABI por seguir completando su cartera de activos**

Madrid, 25 de marzo de 2022 – MAZABI, compañía especializada en gestión de patrimonios inmobiliarios, ha impulsado la reforma y rehabilitación del Palacio de Pombo (Santander) con una inversión de más de ocho millones de euros. Además, ha alcanzado un acuerdo con la compañía Soho Boutique Hotels para la apertura de un hotel de cuatro estrellas en este emblemático edificio. Este inmueble, que data del siglo XIX, también continuará albergando las instalaciones del Real Club de Regatas de Santander, completamente renovadas.

Ubicado en el centro de Santander, el Palacio de Pombo cuenta con 3.550 m² destinados a uso hotelero y comercial. El hotel que operará Soho Boutique Hotels contará con 64 habitaciones, salones de reuniones y eventos, un restaurante con acceso directo, así como un bar y una cafetería con vistas a la plaza de Pombo. A su vez, el Real Club de Regatas compartirá algunas instalaciones con Soho Boutique Hotels y dispondrá para su uso privado de la mitad de la primera y la segunda planta del edificio. La apertura está prevista para el próximo 1 de junio.

El Palacio de Pombo se construyó en 1854 y fue rehabilitado en 1870. Antiguamente sirvió de residencia al Marqués de Casa de Pombo y desde 1889 acoge las instalaciones del Club de Regatas.

“Estamos muy ilusionados con este proyecto, que gestionamos y en el que participamos junto a otros socios habituales, porque supone rehabilitar de forma integral uno de los activos más emblemáticos de Santander, manteniendo el edificio como sede del Real Club de Regatas de Santander y, al mismo tiempo, generando desarrollo económico

con la apertura de un hotel de cuatro estrellas, que permite ampliar la oferta hotelera de la ciudad”, ha destacado Juan Antonio Gutiérrez, consejero delegado de MAZABI.

En la actualidad, contando con esta operación, MAZABI cuenta con una cartera de 21 hoteles, con una valoración superior a 500 millones de euros. Durante 2021 la compañía ha reforzado su posición en este segmento con cuatro incorporaciones de hoteles ubicados en Córdoba, El Puerto de Santa María (Cádiz), Madrid y Tarragona.

MAZABI dispone en su *pipeline* de 10 hoteles en distintas fases previas a la compra, con diversidad de tamaños, ubicaciones y conceptos, entre los que se encuentran potenciales activos, que se ubican tanto en destinos vacacionales (resorts) como en entornos urbanos vacacionales, en capitales de provincia.

Asimismo, Soho Boutique Hotels cuenta con un portfolio de 29 hoteles en el territorio nacional, siendo garantía de éxito en la gestión hotelera.

Sobre MAZABI “Multifamily Office” inmobiliario.

MAZABI se funda en 2009 con un patrimonio bajo gestión de 250 millones de euros y que en la actualidad gestiona unos 1.700 millones para 40 grupos familiares y 14 países. Con el objetivo de seguir incorporando inversores y socios para alcanzar la cifra de 3.000 millones en inversiones en los próximos años.

Especialmente, centrado en la consolidación, diversificación y crecimiento de su Socimi SILICIUS para obtener rentas estables e inversiones nuevas nacionales e internacionales siendo algunas, objeto de incorporación a SILICIUS como “Pipeline”.

Contacto para prensa:

MAZABI (ATREVIA)

Patricia Cobo / pcobo@atrevia.com / 659 73 61 24
Carlos C. Ungría / cungría@atrevia.com / 672 44 70 65

SOHO BOUTIQUE HOTELS

Isabel Pons / ipons@sohohoteles.com / 664 650 944