

MAZABI potencia el área de negocio de residencial incorporando a Ignacio Bezares

- **Este directivo, nuevo managing partner del área residencial, atesora más de 25 años de experiencia en inversión, asset management y promoción residencial tanto en Europa como en Latinoamérica**
- **La compañía pretende incrementar su actividad de promoción y rehabilitación de vivienda, y poner en marcha nuevos modelos de residencial compartido**

Madrid, 8 de junio de 2022 – MAZABI, compañía especializada en gestión de patrimonios familiares inmobiliarios, ha anunciado la incorporación de Ignacio Bezares del Cueto como managing partner del área residencial. La compañía persigue impulsar su actividad en el segmento residencial, donde pretende incrementar su actividad de promoción residencial y rehabilitación de edificios singulares, así como atender los nuevos modelos de residencial compartido.

Licenciado en Ciencias Empresariales por la Universidad San Pablo CEU y PDD por la escuela de negocios IESE, de la Universidad de Navarra, Ignacio Bezares atesora una trayectoria profesional de más de 25 años en el ámbito de la inversión, asset management y promoción residencial, tanto en Europa como en Latinoamérica. Concretamente, ha ocupado responsabilidades directivas en grupos multinacionales como Sacyr, Banco Santander y Grupo LAR.

“Estoy muy ilusionado con mi incorporación a MAZABI, porque es una compañía de referencia en España dentro de la gestión de activos inmobiliarios”, ha destacado Ignacio Bezares. “Una buena parte del parque actual de edificios de las ciudades está obsoleto, incapaz de atender las necesidades de la demanda e ineficiente desde un punto de vista energético. Esto supone una oportunidad de inversión en inmuebles singulares para su rehabilitación integral con el objetivo de atender tanto la demanda de vivienda tradicional como la de los nuevos modelos de vivienda compartida y vacacional, contribuyendo a mejorar la calidad de las ciudades”, ha argumentado.

En palabras de Ignacio Bezares, *“el mercado sigue ofreciendo grandes oportunidades de inversión especialmente en determinadas zonas Prime, y nuestro objetivo desde MAZABI es intentar aprovecharlas dentro de nuestra estrategia global de crecimiento y diversificación de la cartera de activos”.*

MAZABI atesora una cartera de activos concentrada especialmente en los segmentos hoteleros, centros comerciales, retail, oficinas y residencial. Su estrategia de inversión

se basa en la diversificación, el riesgo controlado y la máxima rentabilidad. Este nombramiento se enmarca dentro del plan de la compañía de reforzar su posición en el segmento residencial.

Sobre MAZABI “Multifamily Office” inmobiliario.

MAZABI se funda en 2009 con un patrimonio bajo gestión de 250 millones de euros y que en la actualidad gestiona unos 1.700 millones para 40 grupos familiares y 14 países.

Desde hace ya más de un año, MAZABI ha basado su estrategia en la diversificación y bajo endeudamiento realizando proyectos más de “Cash on Cash” aprovechando los bajos tipos de interés históricos que de “Valor Añadido” y con ello se enfrenta a esta crisis inesperada y muy virulenta con ciertas garantías.

Especialmente, centrado en la consolidación, diversificación y crecimiento de su Socimi SILICIUS para obtener rentas estables e inversiones nuevas nacionales e internacionales siendo algunas, objeto de incorporación a SILICIUS como “Pipeline”.

Contacto para prensa:

MAZABI (ATREVIA)

Patricia Cobo / pcobo@atrevia.com / 659 73 61 24

Carlos C. Ungría / cungria@atrevia.com / 672 44 70 65